

協議対象施設 説明資料

(市民文化系施設・社会教育系施設・産業系施設)

第3回公共施設配置適正化に関する有識者会議(H27.10.27)資料

資料6

対象施設	現状と課題（基本計画より抜粋）	取組の方向性（基本計画より抜粋）	利用状況（平成25年度）																																																																
市民文化系施設 ⑥集会・文化施設 市民会館 西部市民会館 基本計画 P 42,43	【配置状況】 ・設置目的の違いはあるが、特に明石駅周辺は、貸館機能を持つ施設が複数設置されている。ホールや貸館機能がどれだけ必要であるか検討が必要である。 【改修・更新状況】 ・市民会館は建築後40年、建物の劣化が進んでいる。 ・明石駅前再開発や本庁舎のあり方の議論と連動した検討も行う必要がある。 【利用・運営状況】 ・一部の貸館スペース（西部市民会館のホール等）の稼働率が低い。	共通の方向性 ・施設の必要性、建物の劣化状況、利用実態等を踏まえ、廃止や複合化、集約化を進める方向で検討する。	対象施設 市民会館 <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td colspan="3">209,187人</td></tr> <tr><td>貸館</td><td>床面積</td><td>定員</td><td>稼働率</td></tr> <tr><td>大ホール</td><td>約1,985㎡</td><td>1,280名</td><td>50%</td></tr> <tr><td>中ホール</td><td>約536㎡</td><td>450名</td><td>39%</td></tr> <tr><td>会議室1</td><td>約72㎡</td><td>50名</td><td>62%</td></tr> <tr><td>会議室2</td><td>約54㎡</td><td>30名</td><td>64%</td></tr> <tr><td>会議室3</td><td>約54㎡</td><td>30名</td><td>59%</td></tr> <tr><td>会議室4</td><td>約54㎡</td><td>30名</td><td>61%</td></tr> <tr><td>和室</td><td>約54㎡</td><td>20名</td><td>34%</td></tr> </table> 西部市民会館 <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td colspan="3">58,969人</td></tr> <tr><td>貸館</td><td>床面積</td><td>定員</td><td>稼働率</td></tr> <tr><td>ホール</td><td>約724㎡</td><td>494名</td><td>32%</td></tr> <tr><td>練習室</td><td>約149㎡</td><td>100名</td><td>68%</td></tr> </table>	利用者	209,187人			貸館	床面積	定員	稼働率	大ホール	約1,985㎡	1,280名	50%	中ホール	約536㎡	450名	39%	会議室1	約72㎡	50名	62%	会議室2	約54㎡	30名	64%	会議室3	約54㎡	30名	59%	会議室4	約54㎡	30名	61%	和室	約54㎡	20名	34%	利用者	58,969人			貸館	床面積	定員	稼働率	ホール	約724㎡	494名	32%	練習室	約149㎡	100名	68%												
利用者	209,187人																																																																		
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																
大ホール	約1,985㎡	1,280名	50%																																																																
中ホール	約536㎡	450名	39%																																																																
会議室1	約72㎡	50名	62%																																																																
会議室2	約54㎡	30名	64%																																																																
会議室3	約54㎡	30名	59%																																																																
会議室4	約54㎡	30名	61%																																																																
和室	約54㎡	20名	34%																																																																
利用者	58,969人																																																																		
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																
ホール	約724㎡	494名	32%																																																																
練習室	約149㎡	100名	68%																																																																
市民文化系施設 ⑦生涯学習施設 生涯学習センター 基本計画 P 44,45	【配置状況】 ・生涯学習センターは、明石駅近くに建築されたアスピア明石内に設置されており、利便性が高い。 ・生涯学習センターが津波一時避難ビルに指定されている。 【改修・更新状況】 ・アスピア明石は、平成13年に建築された建物であるが、大規模な改修が予定されており、当建物内に設置されている生涯学習センターについても、併せて改修を実施する必要がある。 【利用・運営状況】 ・生涯学習センターの一部の貸館スペース（調理実習室、ホール）で稼働率が低い。	共通の方向性 ・生涯学習全体のあり方を検討する中で、施設の必要性、建物の劣化状況、他施設の取組状況等を踏まえ、規模の適正化や周辺施設との複合化、民間活力の活用を検討する。	対象施設 生涯学習センター <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td colspan="3">105,716人</td></tr> <tr><td>貸館</td><td>床面積</td><td>定員</td><td>稼働率</td></tr> <tr><td>学習室1</td><td>202㎡</td><td>120名</td><td>70%</td></tr> <tr><td>学習室2</td><td>160.4㎡</td><td>81名</td><td>81%</td></tr> <tr><td>学習室3</td><td>97.5㎡</td><td>45名</td><td>73%</td></tr> <tr><td>学習室4</td><td>28.4㎡</td><td>12名</td><td>88%</td></tr> <tr><td>パソコン室</td><td>64.55㎡</td><td>25名</td><td>8%</td></tr> <tr><td>調理実習室</td><td>93.5㎡</td><td>25名</td><td>20%</td></tr> <tr><td>工芸室</td><td>85.1㎡</td><td>25名</td><td>40%</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>貸館</td><td>床面積</td><td>定員</td><td>稼働率</td></tr> <tr><td>和室</td><td>71.4㎡</td><td>24名</td><td>53%</td></tr> <tr><td>茶室</td><td>18.1㎡</td><td>5名</td><td>3%</td></tr> <tr><td>ホール</td><td>498㎡</td><td>293名</td><td>40%</td></tr> <tr><td>リハーサルスタジオ</td><td>38㎡</td><td>20名</td><td>45%</td></tr> <tr><td>音楽学習室1</td><td>24㎡</td><td>6名</td><td>69%</td></tr> <tr><td>音楽学習室2</td><td>27.5㎡</td><td>6名</td><td>57%</td></tr> </table>	利用者	105,716人			貸館	床面積	定員	稼働率	学習室1	202㎡	120名	70%	学習室2	160.4㎡	81名	81%	学習室3	97.5㎡	45名	73%	学習室4	28.4㎡	12名	88%	パソコン室	64.55㎡	25名	8%	調理実習室	93.5㎡	25名	20%	工芸室	85.1㎡	25名	40%	貸館	床面積	定員	稼働率	和室	71.4㎡	24名	53%	茶室	18.1㎡	5名	3%	ホール	498㎡	293名	40%	リハーサルスタジオ	38㎡	20名	45%	音楽学習室1	24㎡	6名	69%	音楽学習室2	27.5㎡	6名	57%
利用者	105,716人																																																																		
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																
学習室1	202㎡	120名	70%																																																																
学習室2	160.4㎡	81名	81%																																																																
学習室3	97.5㎡	45名	73%																																																																
学習室4	28.4㎡	12名	88%																																																																
パソコン室	64.55㎡	25名	8%																																																																
調理実習室	93.5㎡	25名	20%																																																																
工芸室	85.1㎡	25名	40%																																																																
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																
和室	71.4㎡	24名	53%																																																																
茶室	18.1㎡	5名	3%																																																																
ホール	498㎡	293名	40%																																																																
リハーサルスタジオ	38㎡	20名	45%																																																																
音楽学習室1	24㎡	6名	69%																																																																
音楽学習室2	27.5㎡	6名	57%																																																																
社会教育系施設 ⑧博物館等 文化博物館 天文科学館 基本計画 P 46,47	【配置状況】 ・文化博物館は、市の歴史や文化、魅力を発信する施設として設置されている。 ・天文科学館は、市民の選ぶ「あかしのたからもの」の第1位に選ばれている。 【改修・更新状況】 ・文化博物館は、建築後23年が経過し、劣化が進んでおり、改修が必要になっている。 ・天文科学館は、開館後54年、震災後のリニューアルからでも16年が経過しており、改修の必要箇所が増えている。 【利用・運営状況】 ・文化博物館は、指定管理者制度の導入で、開館日の増などにより利用者サービスが向上した一方、学芸部門の調査・研究体制の継続性に問題がある。 ・天文科学館は、平成22年度の展示コーナー等の一新後、入館者数は順調に推移している。	共通の方向性 ・長期的な視野に立って施設の整備、改修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 ・利用実態等を検証した上で、効果的、効率的な管理運営手法の導入を検討する。 個別の方向性 【文化博物館】 ・利用実態等を検証した上で、施設の有効活用を検討するほか、管理運営体制の見直しについても検討する。 【天文科学館】 ・長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。	対象施設 文化博物館 <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td colspan="3">116,000人</td></tr> <tr><td>貸館</td><td>床面積</td><td>定員</td><td>稼働率</td></tr> <tr><td>ギャラリー</td><td>356㎡</td><td>—</td><td>88%</td></tr> <tr><td>大会議室</td><td>153㎡</td><td>100名</td><td>60%</td></tr> </table> 天文科学館 <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td colspan="3">124,150人</td></tr> </table>	利用者	116,000人			貸館	床面積	定員	稼働率	ギャラリー	356㎡	—	88%	大会議室	153㎡	100名	60%	利用者	124,150人																																														
利用者	116,000人																																																																		
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																
ギャラリー	356㎡	—	88%																																																																
大会議室	153㎡	100名	60%																																																																
利用者	124,150人																																																																		

対象施設	現状と課題（基本計画より抜粋）	取組の方向性（基本計画より抜粋）	利用状況（平成25年度）																																																																																																																						
社会教育系施設 ⑨図書館 市立図書館 西部図書館 基本計画 P 47,48	【配置状況】 <ul style="list-style-type: none"> 市立図書館として、明石公園内に設置しており、県立図書館が隣接している。 平成28年12月に、明石駅前再開発ビル内に、（仮称）市民図書館として移転する予定である。 市立図書館には、移動図書館基地や書庫の他、生涯学習センター分室も併設している。 西部図書館は、西部市民会館内に複合施設として設置しており、1階に開架エリア、2階には読書室のほか、貸室としての会議室や研修室がある。 【改修・更新状況】 <ul style="list-style-type: none"> 市立図書館は、建築後40年を経過し、劣化が進んでおり、耐震改修も未実施である。 西部図書館を設置している西部市民会館は、平成11年に建築したものであり、建物は良好である。 【利用・運営状況】 <ul style="list-style-type: none"> 市立図書館の明石駅前への移転後の建物の活用方法について、早急に結論が求められる。 西部図書館については、市立図書館と同等程度の利用状況となっているが、貸室の稼働率としては低い。 	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 図書館のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【市立図書館】 <ul style="list-style-type: none"> 建物の劣化が激しく、耐震改修等に多額の費用がかかることから、移動図書館基地や書庫の確保について整理した上で、建物を廃止することも含めて建物の活用方法を検討する。 【西部図書館】 <ul style="list-style-type: none"> 利用促進を図りながら、施設の利用実態などを踏まえ、施設の有効活用を図る。 	対象施設 市立図書館 <table border="1"> <tr><td>貸出件数</td><td>199,585件</td></tr> <tr><td>貸出冊数</td><td>939,778冊</td></tr> <tr><td>蔵書数</td><td>319,797冊</td></tr> </table> 西部図書館 <table border="1"> <tr><td>貸出件数</td><td>167,228件</td></tr> <tr><td>貸出冊数</td><td>794,264冊</td></tr> <tr><td>蔵書数</td><td>127,933冊</td></tr> </table> <table border="1"> <thead> <tr><th>貸館</th><th>床面積</th><th>定員</th><th>稼働率</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>会議室</td><td>39㎡</td><td>24名</td><td>24%</td></tr> <tr><td>研修室</td><td>76㎡</td><td>44名</td><td>22%</td></tr> </tbody> </table>	貸出件数	199,585件	貸出冊数	939,778冊	蔵書数	319,797冊	貸出件数	167,228件	貸出冊数	794,264冊	蔵書数	127,933冊	貸館	床面積	定員	稼働率	会議室	39㎡	24名	24%	研修室	76㎡	44名	22%																																																																																														
貸出件数	199,585件																																																																																																																								
貸出冊数	939,778冊																																																																																																																								
蔵書数	319,797冊																																																																																																																								
貸出件数	167,228件																																																																																																																								
貸出冊数	794,264冊																																																																																																																								
蔵書数	127,933冊																																																																																																																								
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																																																																						
会議室	39㎡	24名	24%																																																																																																																						
研修室	76㎡	44名	22%																																																																																																																						
産業系施設 ⑩産業系施設 産業交流センター 勤労福祉会館 中高年齢労働者福祉センター （サンライフ明石） 基本計画 P 71,72	【配置状況】 <ul style="list-style-type: none"> 産業交流センター、勤労福祉会館、サンライフ明石については、それぞれ産業振興、勤労者や中高年齢労働者の福利厚生を目的に設置されている。 勤労福祉会館が、避難施設及び津波一時避難施設に指定されている。 【改修・更新状況】 <ul style="list-style-type: none"> 産業交流センターは、平成10年に建築されており、建物は良好であるが、その他の施設は建築後20年から30年を経過し、劣化が進んでおり、改修が必要になっている。 【利用・運営状況】 <ul style="list-style-type: none"> 産業交流センター、勤労福祉会館、サンライフ明石は、設置目的にかかわらず広く市民に利用されているが、一部の貸館スペース（会議室）の稼働率が低い。 	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 産業系施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【産業交流センター】 <ul style="list-style-type: none"> より効果的、効率的な施設運営のため、余裕空間について更なる活用を図る。 【勤労福祉会館・サンライフ明石】 <ul style="list-style-type: none"> 施設の必要性、建物の劣化状況、利用実態等を踏まえ、複合化、集約化も含めて検討する。 	対象施設 産業交流センター <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td>189,537人</td></tr> </table> <table border="1"> <thead> <tr><th>貸館</th><th>床面積</th><th>定員</th><th>稼働率</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>展示場</td><td>872㎡</td><td>800名</td><td>38%</td></tr> <tr><td>多目的ホール</td><td>419㎡</td><td>216名</td><td>34%</td></tr> <tr><td>研修室1 A</td><td>104㎡</td><td>60名</td><td>53%</td></tr> <tr><td>研修室1 B</td><td>74㎡</td><td>48名</td><td>56%</td></tr> <tr><td>研修室1 C</td><td>74㎡</td><td>39名</td><td>55%</td></tr> <tr><td>研修室2</td><td>80㎡</td><td>42名</td><td>61%</td></tr> <tr><td>会議室1</td><td>119㎡</td><td>28名</td><td>11%</td></tr> <tr><td>会議室2</td><td>110㎡</td><td>32名</td><td>44%</td></tr> <tr><td>会議室3</td><td>72㎡</td><td>20名</td><td>47%</td></tr> </tbody> </table> 勤労福祉会館 <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td>131,181人</td></tr> </table> <table border="1"> <thead> <tr><th>貸館</th><th>床面積</th><th>定員</th><th>稼働率</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>和室</td><td>50.18㎡</td><td>30名</td><td>41%</td></tr> <tr><td>第1会議室</td><td>36.56㎡</td><td>14名</td><td>62%</td></tr> <tr><td>第2会議室</td><td>32.77㎡</td><td>12名</td><td>66%</td></tr> <tr><td>第3会議室</td><td>65㎡</td><td>22名</td><td>43%</td></tr> <tr><td>第4会議室</td><td>166.25㎡</td><td>100名</td><td>48%</td></tr> <tr><td>第5会議室</td><td>133㎡</td><td>80名</td><td>52%</td></tr> <tr><td>第1講習室</td><td>86.64㎡</td><td>30名</td><td>50%</td></tr> <tr><td>第2講習室</td><td>90.5㎡</td><td>30名</td><td>49%</td></tr> <tr><td>体育室</td><td>742.6㎡</td><td>500名</td><td>96%</td></tr> <tr><td>トレーニング室</td><td>270.04㎡</td><td>—</td><td>97%</td></tr> </tbody> </table> 中高年齢労働者福祉センター（サンライフ明石） <table border="1"> <tr><td>利用者</td><td>64,137人</td></tr> </table> <table border="1"> <thead> <tr><th>貸館</th><th>床面積</th><th>定員</th><th>稼働率</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>職業講習室</td><td>50㎡</td><td>20名</td><td>74%</td></tr> <tr><td>研修室</td><td>84㎡</td><td>48名</td><td>60%</td></tr> <tr><td>教養・文化室</td><td>54㎡</td><td>24名</td><td>74%</td></tr> <tr><td>会議室</td><td>40㎡</td><td>12名</td><td>66%</td></tr> <tr><td>体育室</td><td>416㎡</td><td>200名</td><td>99%</td></tr> <tr><td>トレーニング室</td><td>186㎡</td><td>—</td><td>87%</td></tr> </tbody> </table>	利用者	189,537人	貸館	床面積	定員	稼働率	展示場	872㎡	800名	38%	多目的ホール	419㎡	216名	34%	研修室1 A	104㎡	60名	53%	研修室1 B	74㎡	48名	56%	研修室1 C	74㎡	39名	55%	研修室2	80㎡	42名	61%	会議室1	119㎡	28名	11%	会議室2	110㎡	32名	44%	会議室3	72㎡	20名	47%	利用者	131,181人	貸館	床面積	定員	稼働率	和室	50.18㎡	30名	41%	第1会議室	36.56㎡	14名	62%	第2会議室	32.77㎡	12名	66%	第3会議室	65㎡	22名	43%	第4会議室	166.25㎡	100名	48%	第5会議室	133㎡	80名	52%	第1講習室	86.64㎡	30名	50%	第2講習室	90.5㎡	30名	49%	体育室	742.6㎡	500名	96%	トレーニング室	270.04㎡	—	97%	利用者	64,137人	貸館	床面積	定員	稼働率	職業講習室	50㎡	20名	74%	研修室	84㎡	48名	60%	教養・文化室	54㎡	24名	74%	会議室	40㎡	12名	66%	体育室	416㎡	200名	99%	トレーニング室	186㎡	—	87%
利用者	189,537人																																																																																																																								
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																																																																						
展示場	872㎡	800名	38%																																																																																																																						
多目的ホール	419㎡	216名	34%																																																																																																																						
研修室1 A	104㎡	60名	53%																																																																																																																						
研修室1 B	74㎡	48名	56%																																																																																																																						
研修室1 C	74㎡	39名	55%																																																																																																																						
研修室2	80㎡	42名	61%																																																																																																																						
会議室1	119㎡	28名	11%																																																																																																																						
会議室2	110㎡	32名	44%																																																																																																																						
会議室3	72㎡	20名	47%																																																																																																																						
利用者	131,181人																																																																																																																								
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																																																																						
和室	50.18㎡	30名	41%																																																																																																																						
第1会議室	36.56㎡	14名	62%																																																																																																																						
第2会議室	32.77㎡	12名	66%																																																																																																																						
第3会議室	65㎡	22名	43%																																																																																																																						
第4会議室	166.25㎡	100名	48%																																																																																																																						
第5会議室	133㎡	80名	52%																																																																																																																						
第1講習室	86.64㎡	30名	50%																																																																																																																						
第2講習室	90.5㎡	30名	49%																																																																																																																						
体育室	742.6㎡	500名	96%																																																																																																																						
トレーニング室	270.04㎡	—	97%																																																																																																																						
利用者	64,137人																																																																																																																								
貸館	床面積	定員	稼働率																																																																																																																						
職業講習室	50㎡	20名	74%																																																																																																																						
研修室	84㎡	48名	60%																																																																																																																						
教養・文化室	54㎡	24名	74%																																																																																																																						
会議室	40㎡	12名	66%																																																																																																																						
体育室	416㎡	200名	99%																																																																																																																						
トレーニング室	186㎡	—	87%																																																																																																																						