

市有施設・土地の活用に関するサウンディング調査 案件情報シート

項目	内容
1 施設・土地名	6-3 明石北わんぱく広場
2 所在地	明石市大久保町松陰字上大池
3 土地概要	<p>(1) 面積 約 27,000 m²</p> <p>(2) 土地利用の制約（区域区分及び用途地域等都市計画による制限、その他法令による制限、接道状況等）</p> <p style="text-align: center;">公道との接道に課題がある。</p>
4 施設概要	<p>(1) 延床面積</p> <p>(2) 構造・階数</p> <p>(3) 施設の主な機能</p> <p>(4) 管理運営方法（直営・指定管理等） 業務委託</p>
5 現状と課題	公園の全面に芝生を張った広場である。来客数の大半が自家用車で来場しているが、駐車スペースが 40 台しかなく余裕のない状況となっている。クローバーが大量に繁殖し芝生が侵されている。
6 今後のあり方・方針	駐車スペースを増大することで課題解消を図り、芝生を活かした公園としてさらに魅力を高める施設設置を求める。また、芝生の維持管理も事業の一環としてもらいたい。
7 対話したい内容	<p>○公園の魅力を高める施設はどのようなものがあるか。</p> <p>○公園全体の維持管理も含めた、官民連携事業の提案が可能か。</p>

■添付資料

- ・位置図
- ・明石北わんぱく広場平面図
- ・月別来場者数集計表（平成 28 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日）
- ・月別来場者数集計表（平成 29 年 4 月 1 日～平成 30 年 3 月 31 日）