





令和4年度 工事仕様書・設計内訳書

工事名称 工事成績優良業者対象工事
 明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事
工事場所 明石市西明石北町2-2-1
工期 契約の翌日から、令和5年3月10日まで
技術者等 現場代理人：他工事との「兼務可」
 主任又は監理技術者：「非専任」

課長	担当課長	係長	係長	係長	精算者	担当(建築)	担当(電気)	担当(機械)
	/		/	/			/	/

1. 設計コード 04HB0150

2. 工事内容（・新築 ・増築 ・改築 ◎改修）

・外壁及び屋上防水改修工事

北校舎：外壁改修面積 約 850㎡

北校舎：防水改修面積 約 420㎡

3. 支払条件

①前金払 当該会計年度の出来高予定額の40%以内

②中間前金払 当該会計年度の出来高予定額の20%以内

③部分払 令和4年度内1回以内

④完成払 完成後、残額一括支払い

4. 特記事項

①関係法令等を遵守し、必要な手続きを遅滞なく行うこと。また、これらに要する費用は、受注者負担とする。

②省エネ、省資源、廃棄物の減量、リサイクルの推進等により、環境負荷の低減を図ること。

③「産業廃棄物の不適正な処理の防止に関する条例」の対象となる建設廃棄物の産業廃棄物処理業者への引渡し完了したときは、同条例第16条の3に基づき、建設資材廃棄物引渡完了報告を監督職員に提出すること。

④引渡しまでに要する試験運転及び各試験等の費用は、受注者負担とする。

⑤原則、日曜日、祝日及び夜間は、作業を行わないこと。

学校園の工事では原則として、土曜日の校舎内での作業を行わないこと。

⑥万一、事故や苦情が発生した場合には、速やかに対応するとともに、対応内容を記録し、監督職員に報告すること。

⑦営繕課発行の「契約書・仕様書に基づく提出書類（工事編）」に基づき、必要書類を提出すること。

⑧敷地内及び敷地周辺は、全面禁煙とする。

⑨工事着工前に敷地内外（敷地内の既存建物、近接建物、道路等の構造物など）の撮影を行い、工事完成時に原状復旧が行われているか確認すること。

⑩工事期間中は、必要に応じて交通誘導員を増員すること。

⑪工程、仮設計画等の作成及び工事施工に当たっては、関係部局と十分に事前打合せを行い、施設の運営に支障が生じないように配慮すること。

⑫本設計書は公共建築工事積算基準等（2022年1月1日時点の最新版）に基づき積算している。

⑬公共建築（改修）工事標準仕様書（各工事編）に基づく「書面」は、署名又は押印されたもののほか、印字による記名も含むものとする。

建築工事		外壁改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【直接仮設】						
養生(外壁改修)		145	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		145	m ²			
サッシ養生・清掃	開口部養生材シート及びボート程度、ガラスクリーニング・水切り等共	291	m ²			
外部足場 (くさび又は枠組・ 手摺先行方式)	建枠1200・4ヶ月程度 安全手摺・足場板・架枒・運搬費共 (一般部・一部出入口梁枠共)	579	m ²			
外部足場 (くさび又は枠組・ 手摺先行方式)	建枠900・4ヶ月程度 安全手摺・足場板・架枒・運搬費共 (妻面)	411	m ²			
外部足場 (くさび又は枠組・ 手摺先行方式)	建枠600・1ヶ月程度 安全手摺・足場板・架枒・運搬費共 (ルーフファン)	32.5	m ²			
仕上足場	庇・屋外階段等上裏用・4ヶ月程度 階高4.0m以下・運搬共	60	m ²			
養生シート張り	防災I類・4ヶ月程度 運搬共	990	m ²			
防音シート張り	1ヶ月 運搬共 防塵装置付水洗施工面(南面・北面) 上張り	1,023	m ²			
墜落制止用器具費	フルハーネス型 改修工事(6か月以内)	1	式			
【外壁改修】						
既存外壁面事前調 査(庇・階段含む)	目視・打診・マーキング・計測・図面記入・ 報告書提出	854	m ²			
既存外壁面高圧水 洗	30～50MPa程度 劣化部除去	566	m ²			
既存塗膜・下地調 整材除却	フラスト含有建材除却処分 集塵装置付超高圧水洗工法(100MPa 以上 バキュームフラスト工法同等) ※設備費・処分費、吸引廃材・排水 処理費、廃棄物袋詰め、安全衛生設 備等含む	164	m ²			
環境測定費	作業前、作業中、作業後 (敷地境界各2点)	1	式			
浮き部アンカーピン 部分エポキシ樹脂注 入工法(防水部含 む)	アンカーピン 16本/m ²	171	m ²			
欠損部エポキシ樹脂モ ルタル充填工法	500～600mm角程度、欠損及び露筋 深さ 30mm程度	1	か所			

建築工事		外壁改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法	500～600mm角程度、欠損及び露筋 深さ 60mm程度	2	か所			
欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法 (m)	100mm幅程度、欠損及び露筋 深さ 30mm程度	8.5	m			
ひび割れ部エポキシ樹脂低圧注入工法	ボンドシリンダー工法同等 ひび割れ幅1mm以下 壁厚150mm程度	11.8	m			
ビニネット工法 端部モルタル擦付け	モルタル塗 t10程度 テーパー処理	124	m			
ビニネット工法	エポキシ ボンドカボビニネット工法同等	159	m ²			
既存複層塗材面下地補修	C-2・カチオン系 ※ビニネット部分除く	695	m ²			
複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリルシリコン系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途 クリーンマイルドシリコン同等	690	m ²			
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 ローラー塗り 下地調整費別途	164	m ²			
ウレタン防水下地調整 (既存塗膜防水面等)	C-1・カチオン系	198	m ²			
ウレタン塗膜防水 (庇上部)	X-2工法 平面、立上り共 歩行部ノスリッパ加工共	39.8	m ²			
ウレタン塗膜防水 (梁天端)	X-2工法 平面、立上り共	32.5	m ²			
ウレタン塗膜防水 (屋外階段)	X-2工法 平面、立上り共 歩行部ノスリッパ加工共	89.7	m ²			
ウレタン塗膜防水 (基礎立上り)	X-2工法	36.2	m ²			
防水保証標識	7クリト板200×150×t3.0エッチング文字 (ウレタン防水及びビニネット工法)	1	か所			
タールエポキシ樹脂モルタル、中継ドレン	錆落とし共 Φ100 ルーフドレン7カ所 中継ドレン5カ所	6	か所			
シーリング	MS-2・15×10 既存7カ所建具廻り等 (サッシ・水切り取合い)	508	m			
シーリング	PU-2・25×15程度 躯体打継目地	145	m			

建築工事		外壁改修				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
堅樋新設	カーVP φ100 SUS支持金物共	85.3	m			
塩ビ軒樋(角型)	前高型,幅120mm SUS受金物・継手共	5.6	m			
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カー)	径75	6.8	m			
カー塩ビ製角樋	φ75 SUS防塵網・継手共	2	か所			
DP塗替え(耐候性塗料・シリコン系)	下地調整RA種 上塗り2級 □75等屋根下地	73.4	m			
DP塗替え(耐候性塗料・シリコン系)	下地調整RA種 上塗り2級 ルーフファン	6.6	m ²			
DP塗替え(耐候性塗料・シリコン系)	下地調整RB種 上塗り2級 鋼製設備管等 φ60~90程度 糸巾300以下	78	m			
<その他>						
電線管等脱着(上裏面)	φ15×50m程度・取付金物φ1,500 ・副資材補充共、照明器具7か所(電工4名程度)	1	式			
<撤去・処分>						
シーリング撤去	集積共	653	m			
波板撤去(階段屋根)		37.8	m ²			
堅樋撤去	角樋共 集積含む	97.7	m			
廃棄物コンテナ処分	4.0m ³	1	台			
廃棄物コンテナ設置・運搬	4.0m ³ ※シーリング・樋・金物・塗材・設備器具等 ガラ	1	台			
計						

建築工事		屋上防水改修	屋上及び2階下屋			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【屋上】						
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	322	m ²			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1	m ²			
屋上既設防水面 けれん・清掃	平場・立上り共 (既設シート防水面等)	350	m ²			
既設防水シート切 開・一部撤去	しわ・膨れ部等・30m ² 程度 アンテナ基礎部共 (既設シート防水面等)	1	式			
同上部仮防水	ポリマー系・30m ² 程度	1	式			
既設ドレン撤去	上皿・スレータ共	7	か所			
パラペット等立上 部 断熱材充填	D130×H140程度 断熱ボード積層充填 換気ファン基礎共	81.4	m			
塩ビシート防水 (平場)	機械固定・断熱工法 断熱材t30 高反射シートt1.5	282	m ²			
塩ビシート防水 (立上・一部平場及 び基礎廻り)	機械固定工法 高反射シートt1.5	70.5	m ²			
塩ビシート防水 (アンテナ基礎立上)	接着工法(下地処理共) 高反射シートt1.5	0.7	m ²			
塩ビ被覆鋼板取付	立上端末 70×45	78.2	m			
塩ビ被覆鋼板取付	出隅・断熱材端部・基礎入隅 50×15	131	m			
塩ビ被覆鋼板取付	入隅 55×55	82.6	m			
塩ビ被覆鋼板取付	側溝 50×10	89.6	m			
塩ビ被覆鋼板取付	基礎廻り W=50	8.7	m			
脱気筒設置	ステンレス製	4	か所			
改修ドレン設置	縦型φ100用	7	か所			
溝はつり (基礎廻り)	W20程度 アンテナ・ファン基礎	8.7	m			
シーリング (基礎廻り)	MS-2・20×15程度 アンテナ・ファン基礎	8.7	m			

建築工事		屋上防水改修		屋上及び2階下屋		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アルミ押え金物 (アンテナ基礎廻り)	イ型・t1.5 ビス頭シール共	3.2	m			
ウレタン塗膜防水 (アンテナ基礎廻り)	X-2工法・1.1㎡程度 アンテナ基礎・ベースプレート共	1	式			
【2階下屋】						
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	59.1	㎡			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	59.1	㎡			
屋上既設防水面 けれん・清掃	平場・立上り共 (既設カケ防水面等)	68.9	㎡			
既設ドレン撤去	上皿・ストレーナ共	2	か所			
パラペット等立上 部 断熱材充填	D130×H140程度 断熱ボード積層充填	15.7	m			
塩ビシート防水 (平場)	機械固定・断熱工法 断熱材t30 高反射シートt1.5	50.2	㎡			
塩ビシート防水 (立上・一部平場及 び基礎廻り)	機械固定工法 高反射シートt1.5	16.8	㎡			
塩ビシート防水 (校舎取合立上)	接着工法(下地処理共) 高反射シートt1.5	3.6	㎡			
塩ビ被覆鋼板取付	立上端末 70×45	16.4	m			
塩ビ被覆鋼板取付	出隅・断熱材端部・基礎入隅 50×15	41.1	m			
塩ビ被覆鋼板取付	入隅 55×55	15.3	m			
塩ビ被覆鋼板取付	側溝 50×10	19	m			
脱気筒設置	ステンレス製	2	か所			
改修ドレン設置	縦型φ100用	2	か所			
溝はつり (建物取合い)	W20程度	17.7	m			
シーリング (建物取合い)	MS-2・20×15程度	17.7	m			
アルミ押え金物 (建物取合い)	イ型・t1.5 ビス頭シール共	17.7	m			

建築工事		屋上防水改修	屋上及び2階下屋			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
既設室外機ジャッキアップ	2台	1	式			
【屋上・2階下屋共通】						
材料荷揚げ費	フフレンクレーン13t吊り程度 ホレータ付き	1	日			
廃棄物コンテナ設置・運搬	2.0m3	2	台			
廃棄物コンテナ処分	2.0m3	2	台			
防水保証標識	7割り板200×150×t3.0エッチング文字	1	か所			
計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮囲い フェンスパレット	H1800×W1800 運搬費共 4ヶ月	10.4	m			
キャスターゲート	H1800×W3600 運搬費共 4ヶ月	1	か所			
仮囲い カラーコーン	H700 コンバー 運搬費共 仮設設置時等	38	m			
仮設鉄板敷	設置・撤去・整備 運搬費共	54	m ²			
ラフエレベーター運転 (油圧伸縮ジブ型)	16t吊り ハンド付き 賃料 標準	2	日			
交通誘導警備員B		110	人			
防鳥ネット一時撤 去復旧	北校舎東側2階部 W4.0m×H5.0m程度 普通作業員 4人工見込	1	式			
物置等一時場内移 設 復旧	物置1.8*1.4*2.03×3台 ゴミ箱キャスター付 2台 普通作業員 6人工見込	1	式			
整地	足場周辺周辺・80m ² 程度 敷き均し5cm程度	1	式			
計						






改修特記仕様書. I 工事概要. II 建築改修工事仕様. 1 共通仕様. 2 特記仕様. Chapter 1 一般共通事項. Chapter 2 特記事項. 7 発生材の処理等. 8 建築材料等. 9 特別な材料の工法. 10 施工数量調査. 11 技能士. 12 完成図等. 13 施工図等の取扱い. 14 工事写真. 15 完成写真. 17 設備工事の取り合い. 18 設計GL. 19 交通誘導員. 2 仮設工事. 3 仮設間仕切り. 4 監督職員事務所. 5 表示板. 6 工事用水. 7 工事用電力. 8 仮設物撤去等. 3 外壁及び防水改修工事. 4 塗装改修工事. 2 外壁改修工法の種類と適用. 3 ピンネット工法. 4 防水改修工事の種類及び工法. 5 既存防水層の処理. 6 防水保証. 7 防水保証 施工仕様. 8 既存外壁塗材等の撤去. 4 塗装改修工事. 特記事項. 明石市都市局住宅・建築室営繕課. 2022年8月. 明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事. 内 1. 縮尺 -. 全業 7.

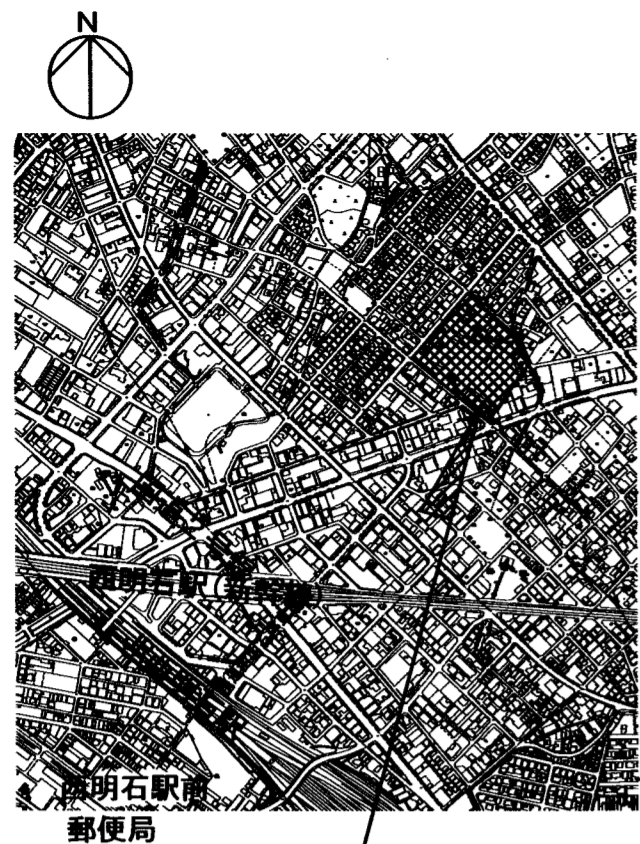
建築工事メーカーリスト

※建築工事の使用材料及び施工については、本メーカーリストの中より選択することを原則とし、記載がないものについては、監督員の承諾を得るものとする。(参考：国土交通省大臣官房官庁営繕部監修・社団法人「公共建築協会」発行 建築材料等評価名簿)

	名称・品名	会社名		名称・品名	会社名		
防水工事	アスファルト及び改質アスファルトシート	・七王工業㈱ ・日新工業㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・東亜工業㈱ ・昭石化工業㈱ ・㈱ARセンター	塗装工事	一般塗装	・関西ペイント㈱ ・日本ペイント㈱ ・大日本塗料㈱ ・ロックペイント㈱ ・㈱トウベ ・大同塗料㈱ ・神東塗料㈱ ・大谷塗料㈱		
	合成高分子樹脂 加硫ゴム系 ルーフィングシート	・ミツ星ベルト㈱ ・シバタ工業㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・日新工業㈱ ・ニッタ化工品㈱ ・アサヒゴム㈱		吹付塗装	・菊水化学工業㈱ ・エスケー化研㈱ ・AGCコーテック㈱ ・関西ペイント㈱ ・日本ペイント㈱ ・神東塗料㈱ ・大日本塗料㈱ ・㈱ハマキャスト(天然石調)		
		塩化ビニル樹脂系 ルーフィングシート		・アーキヤマテ㈱ ・ロンシール工業㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・日新工業㈱ ・早川ゴム㈱	内外装工事	フローリング	・大建工業㈱ ・朝日ウッドテック㈱ ・㈱ウッドワン ・天龍木材㈱ ・永大産業㈱ ※県産木材の指定があれば木工事の項による。
	塗膜防水塗布	ウレタンゴム系		・保土谷建材㈱ ・ニッタ化工品㈱ ・ミツ星ベルト㈱ ・AGCポリマー建材㈱		ビニル床タイル	・東リ㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・ロンシール工業㈱ ・㈱エービーシー商会 ・㈱サンゲツ
		ゴムアスファルト系		・成瀬化学工業 ・日新工業㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・東亜工業㈱ ・㈱ウォータイト		ビニル床シート	・東リ㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・ロンシール工業㈱ ・㈱エービーシー商会 ・タキロンシーアイ㈱ ・㈱サンゲツ
		ケイ酸質系及び ポリマーセメント系・EVA系		・大関化学工業㈱ ・昭和電工建材㈱ ・大日化成㈱ ・ユニオン建材工業㈱		カーペット	・東リ㈱ ・田島ルーフィング㈱ ・ロンシール工業㈱ ・㈱サンゲツ ・㈱スミノエ ・アスワン㈱
	シーリング	・コニシ㈱ ・セメダイン㈱ ・サンスター技研㈱ ・日本シーカ㈱ ・横浜ゴム㈱		クロス		・リリカラ㈱ ・㈱サンゲツ ・㈱シンコール ・東リ㈱ ・㈱スミノエ	
※各防水種別でリストになくても、メインとなる防水工法のメーカーにその種別の防水の取り扱いがあれば使用可とする。			メラミン不燃化粧板(抗菌)	・アイカ工業㈱ ・イビケン㈱ ・日本デコラックス㈱			
石工事	石	・関ヶ原石材㈱ ・矢橋大理石㈱ ・神戸大理石工業㈱ ・㈱池西石材	岩綿吸音板		・大建工業㈱ ・東洋テックス㈱ ・吉野石膏㈱		
	人工大理石	・㈱アドヴァン ・㈱エービーシー商会 ・アイカ工業㈱ ・㈱シブタニ					
タイル工事	タイル	・㈱LIXIL ・㈱ダントー ・KYタイル㈱ ・TOTO㈱ ・ニッタイ工業㈱	ユニット及び その他の工事	カーテン・舞台幕	・㈱スミノエ ・アスワン㈱ ・㈱川島織物セルコン ・㈱シンコール ・東リ㈱ ・㈱サンゲツ		
木工事	兵庫県産木材	・兵庫県木材協同組合連合会(兵庫県木産産産木材供給部会)会員メーカーによる。		流し台	・ナスラック㈱ ・㈱LIXIL ・タカラスタンダード㈱ ・㈱トヨーキッチスタイル		
屋根・構工事	金属板	・JFE鋼板㈱ ・㈱淀川製鋼所 ・日鉄住金鋼板㈱ ・元且ビューティー工業㈱ ・三晃金属工業㈱		シャワーユニット	・TOTO㈱ ・㈱LIXIL ・パナソニック㈱ ・日ポリ化工㈱		
	シングル	・田島ルーフィング㈱ ・日新工業㈱		教育施設用家具	・㈱西尾家具工芸社 ・㈱内田洋行		
	塩化ビニル製種	・ケイミュー㈱ ・三菱ケミカルインフラテック㈱ ・タキロンシーアイ㈱ ・積水化学工業㈱		ブラインド	・立川ブラインド工業㈱ ・㈱ニチベイ ・トーソー㈱		
金属工事	アルミ笠木 EXP. Jカバー	・㈱エービーシー商会 ・理研軽金属工業㈱ ・三協立山㈱ ・㈱バラキャップ社 ・カネソウ㈱	屋外附帯工事	フェンス	・JFE建材㈱ ・朝日スチール工業㈱ ・日鉄建材㈱		
	天井・床点検口	・ナカ工業㈱ ・理研軽金属工業㈱ ・㈱ダイケン		防球ネット	・塚本商事機械㈱ ・朝日スチール工業㈱ ・㈱アスノ ・㈱センターサービス		
	グレーチング ステンレス金物 排水金物等	・カネソウ㈱ ・㈱ニムラ ・福西鋳物㈱ ・㈱中部コーポレーション		外壁改修工事	外壁改修【施工】	・㈱コンステック ・菊水化学工業㈱ ・ショーボンド建設㈱ ・大成工材㈱ ・㈱伏見工業	
	建築金物 (手摺・ノブ等) (見切金物等)	・ナカ工業㈱ ・ワイエム工業㈱ ・ケージーバルテック㈱ ・㈱シンドウ工業 ・杉田エース㈱ ・㈱ナスタ ・㈱ダイケン ・神栄ホームクリエイト㈱(旧新協和) ・㈱アシスト			ピンネット工法【施工】	・コニシ㈱(※"ド"カ"ビ"ネット) ・㈱リノテック(※"バ"リ"ト) ・全日本外壁"ネット"工事業協同組合(※"ビ"ネット) ※第三者賠償責任保険付	
建具工事	シャッター オーバーヘッドドア	・文化シャッター㈱ ・三和シャッター工業㈱ ・東洋シャッター㈱ ・金剛産業㈱	75%以上含有塗材等 除去工法【施工】		・ダイオーテック㈱(※"カム"ラスト) ・㈱マルホウ(※"カー"クリン) ・㈱アシレ(※"カム"リ"エ"ット) ※集塵装置付除去工法		
	自動ドア開閉駆動装置	・ナプテスコ㈱ ・扶桑電気工業㈱					
	錠	・㈱ゴール ・美和ロック㈱					
	ハンガードア	・文化シャッター㈱ ・三和シャッター工業㈱ ・㈱くろがね工作所 ・小松ウォール工業㈱ ・コマニー㈱					
	スライディングウォール	・㈱ニチベイ ・立川ブラインド工業㈱ ・コマニー㈱ ・小松ウォール工業㈱					
	トイレブース	・コマニー㈱ ・小松ウォール工業㈱ ・信越ファインテック㈱ ・三和シャッター工業㈱ ・文化シャッター㈱					
	ガラス ガラスブロック	・AGC㈱ ・セントラル硝子㈱ ・日本板硝子㈱ ・日本電気硝子㈱(電気硝子建材㈱)					
	スクリーンパーテーション (鋼製軽量建具)	・コマニー㈱ ・文化シャッター㈱ ・三和シャッター工業㈱ ・小松ウォール工業㈱					
	防煙垂壁	・AGC㈱ ・セントラル硝子㈱ ・日本板硝子㈱ ・㈱ミヨシ ・三和シャッター工業㈱ ・文化シャッター㈱					

令和4年(2022年)4月改訂

特記事項	課長  担当課長  係長  担当 	製作年月日 2022年8月	工事名称 明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事	内 2
	 明石市都市局住宅・建築室営繕課	2022年8月	四面名称 建築工事メーカーリスト	縮尺 全業 7



旧神明道路
主要地方道

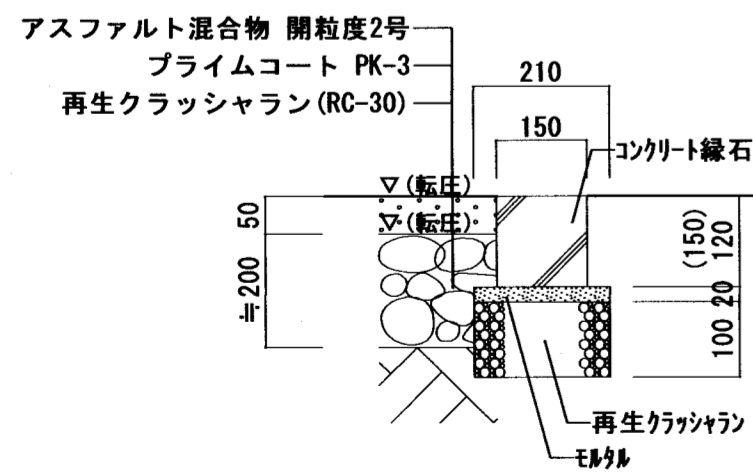
今回工事場所

鳥羽小学校 (明石市西明石北町2-2-1)

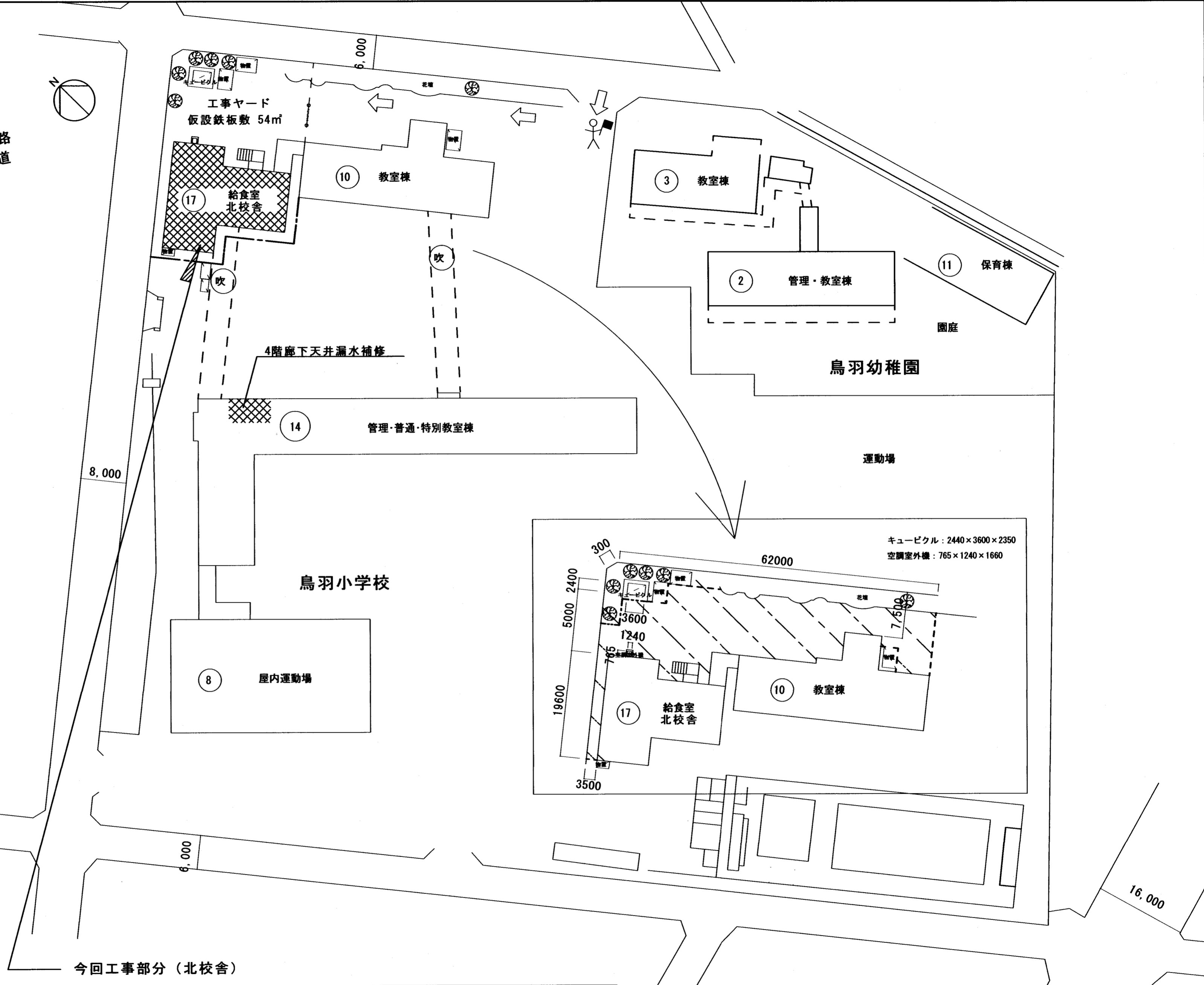
付近見取図 1/10,000

凡例

	: 交通誘導警備員
	: キャスターゲート
	: フェンスバリアード
	: 工事車両進入経路
	: 今回工事建物を示す
	: カラーコーン
	: 工事完了後アスファルト舗装 既設 砂石混じり土 t200 すき取り撤去処分
	: コンクリート縁石 150×150

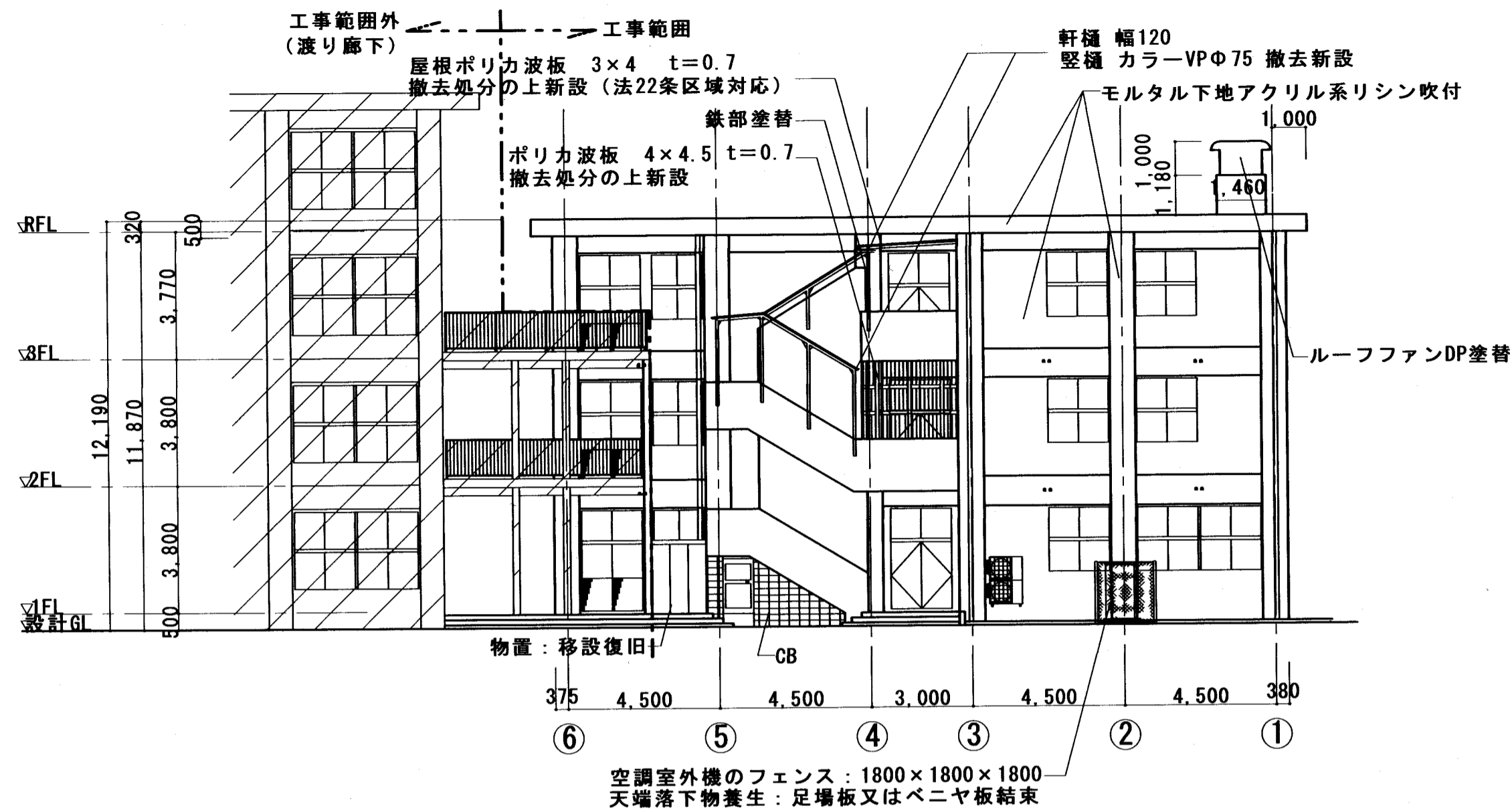


舗装面見切地先境界 1/10

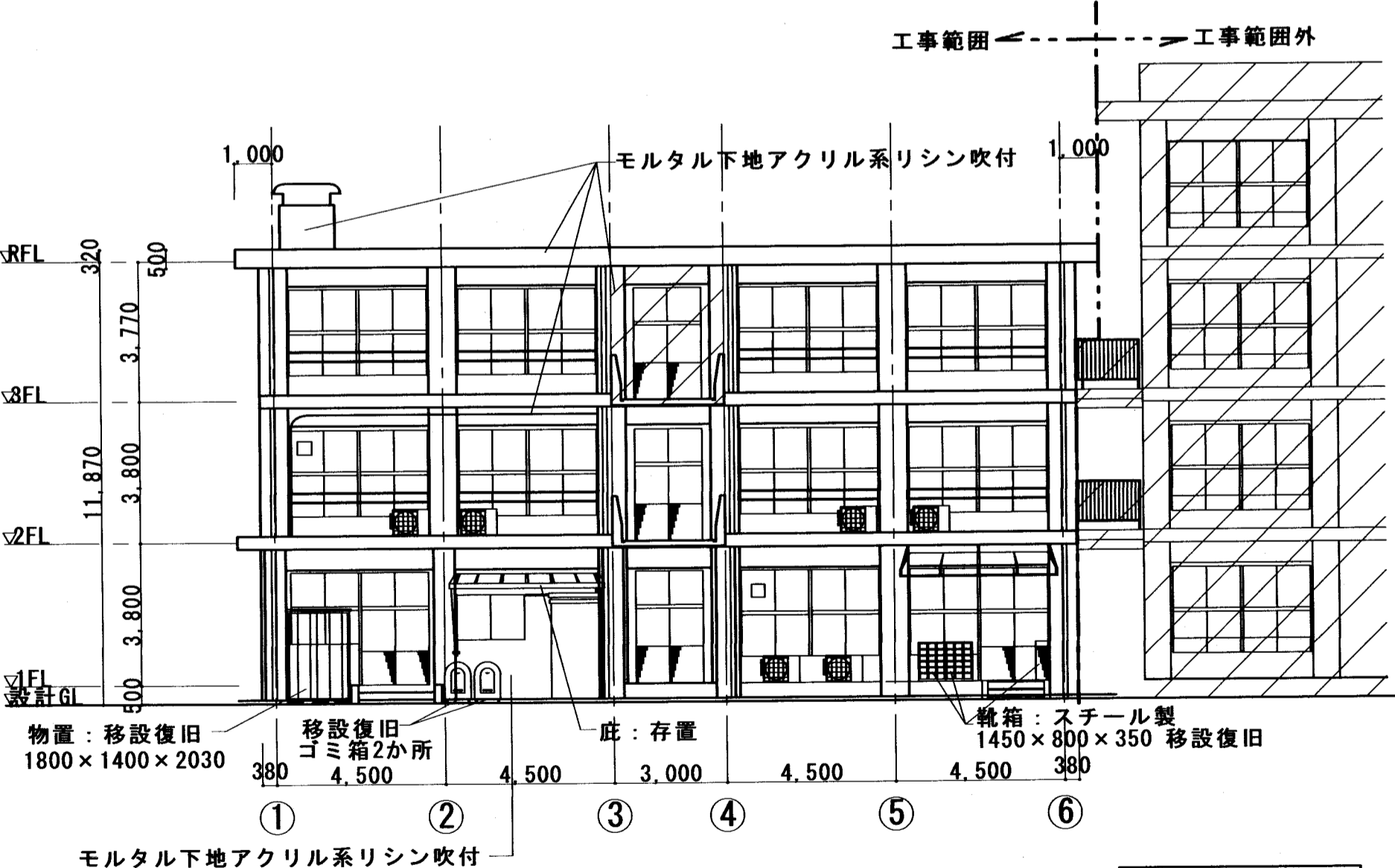


配置図 兼 仮設計画図 1/500

特記事項					製作年月日 R04年 8月	工事名称 明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事 図面名称 付近見取図・配置図 兼 仮設計画図	内 3 全業 7
明石市都市局住宅・建築室営繕課					縮尺 1/10,000 -500		



東側立面図 1/150



南側立面図 1/150

凡例
 = 改修範囲外

外壁改修 参考数量表【北校舎 全面】

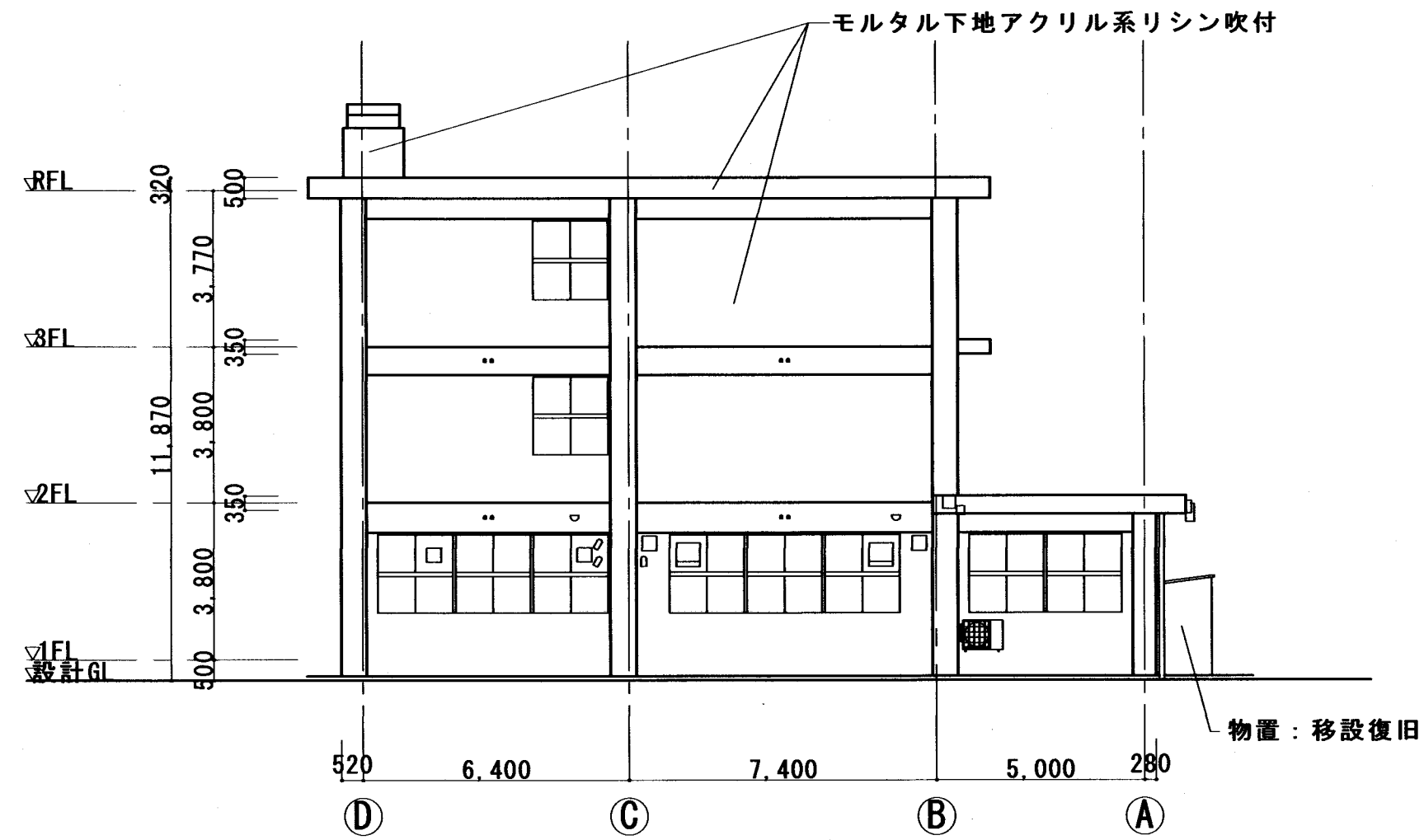
改修内容	施工部位	数量 (北校舎)	備考
1 既存外壁事前調査 (目視・打診確認・マーキング・計測・図面記入・報告書提出)	外壁・柱・梁・上裏・階段 ハコ外共通	854㎡	
2 集塵装置付超高压水洗工法 (100MPa以上)	庇・屋外階段・上裏 ハコ外共通	164㎡	7xベト含有有あり (調査済み)
3 既存塗膜面高圧水洗 (30~50MPa・劣化部除去)	劣化部除去	566㎡	
4 浮き部アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法 (16穴/㎡)	外壁・柱・梁・上裏	171㎡	
5 欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法 (500x500x130程度/ヶ所)	外壁・柱・梁・上裏 ハコ外共通	1か所	
6 露筋・欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法 (500x500x160程度/ヶ所)	外壁・柱・梁・上裏 ハコ外共通	2か所	
7 露筋・欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法 (W100t30程度/m)	ハコ外上裏	8.5m	
8 ひび割れ部エポキシ樹脂低圧注入工法	外壁・柱・梁・上裏 ハコ外共通	11.8m	
9 上裏出隅水切部不陸成形 (W200・t10程度・ピン付施工用コーナ)	ハコ外上裏出隅 庇上裏出隅	124m	
10 ビンネット工法 (タコ糸・ピン付工法同等)	ハコ外外側~上裏 庇~上裏	159㎡	
11 既存複層塗材面下地補修 (C-2・カチオン系) ※ピンネット部分除く	外壁・柱・梁・上裏 ハコ外共通	695㎡	
12 複層塗材E (ゆず肌・ローラー・シリコントップ)	外壁・柱・梁 ハコ外共通	690㎡	
13 外装薄塗材E (アクリルリシン)	上裏	164㎡	
14 耐候性塗料 DP	屋根下地 RA種 ルーフファン RA種 既設配管 RB種	73.4㎡ 6.6㎡ 78㎡	
15 ウレタン防水 (X-2) ※既存塗膜防水面の下地調整はC-1とする。	各階庇・梁天端 屋天端 基礎立上り	198㎡ 32.5㎡ 36.2㎡	
16 ウレタン防水 (X-2) ノンスリップ仕上※既存塗膜防水面の下地調整はC-1とする。	庇上部 屋外階段	39.8㎡ 89.7㎡	
17 既存アルミ建具廻りシーリング打替え (MS-2・15x10)	サッシ・水切り取合い	508m	
18 躯体打継ぎ目地打替え (PU-2・25x15)	外壁	145m	

既存サッシ寸法表

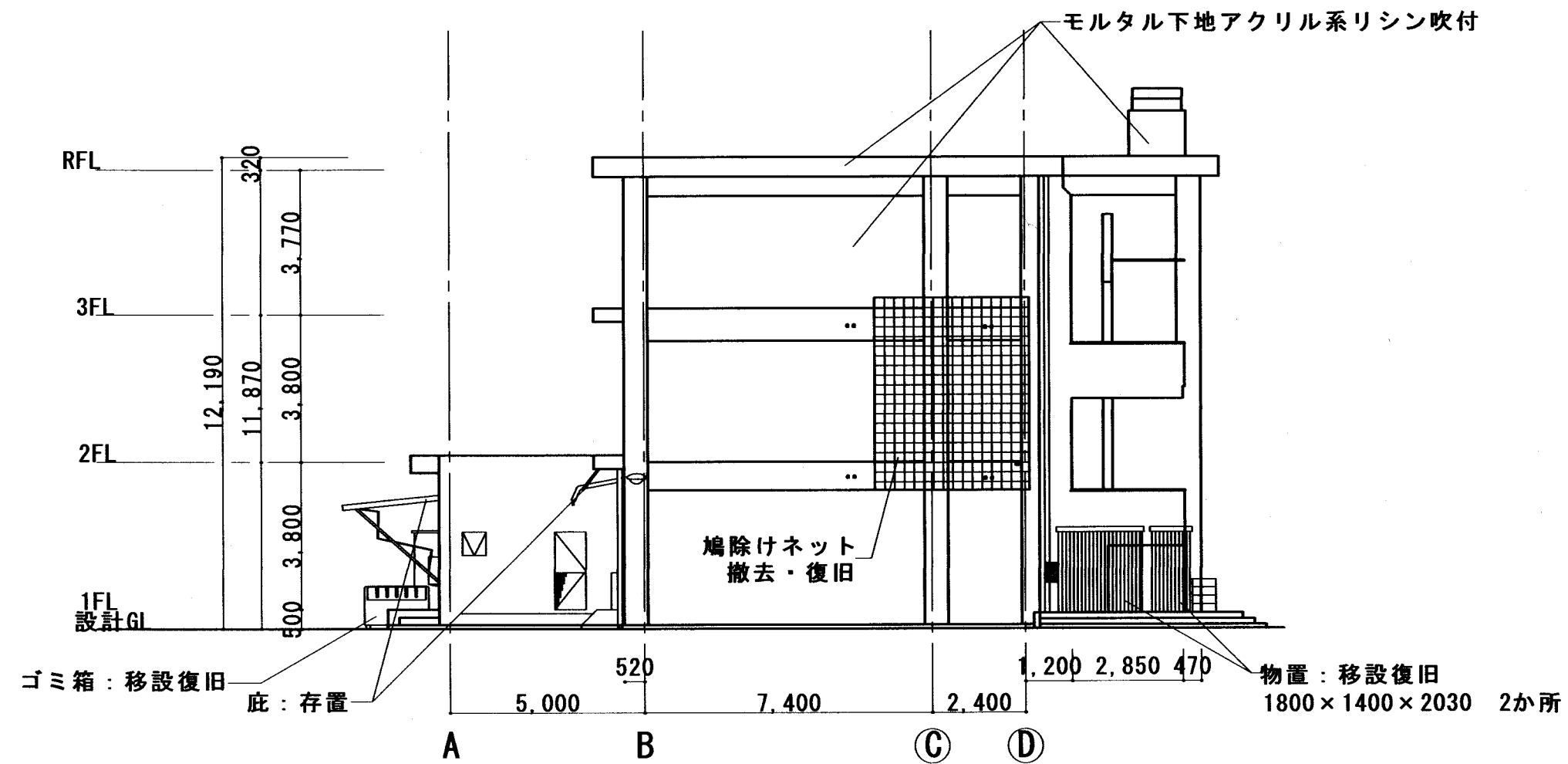
記号	W×H (種類) ... 単位m	箇所数	計
①	2.30×3.67 (AW-1)	9	140.5㎡
②	3.00×3.67 (AW-2)	1	17.0㎡
③	1.90×1.80 (AW-3)	3	27.6㎡
④	3.00×3.67 (AW-4)	1	17.0㎡
⑤	1.90×3.67 (AW-5)	2	29.6㎡
⑥	1.90×5.54 (AW-6)	2	40.8㎡
⑦	6.00×6.00 (AW-7)	1	30.0㎡
⑧	1.20×1.80 (AW-8)	1	7.8㎡
⑨	1.90×1.50 (AW-9)	3	24.9㎡
⑩	2.00×1.80 (AD-1)	1	7.6㎡
⑪	3.00×1.80 (AD-2)	9	86.4㎡
⑫	2.00×8.00 (AD-3)	2	40.0㎡
⑬	3.00×1.80 (AD-4)	3	28.8㎡
⑭	0.25×0.30 (AG-1)	7	7.7㎡
⑮	0.50×0.40 (AG-2)	1	1.8㎡
合計		46	507.6㎡

既存配管等寸法表【北校舎】

記号	用途・材質・径・改修内容	数量
①	堅幅:撤去新設 軒VP (SUS支持金物共・改修済箇所除く)	φ100: 85.3m
②	通気・消火等:スチール φ10~60-DP塗替	134m
③	鉄鋼面 DP A種塗替 (口75他)	113m
④	ドレン:塗替え 樹脂球蓋 (錆落とし共) φ100	10箇所

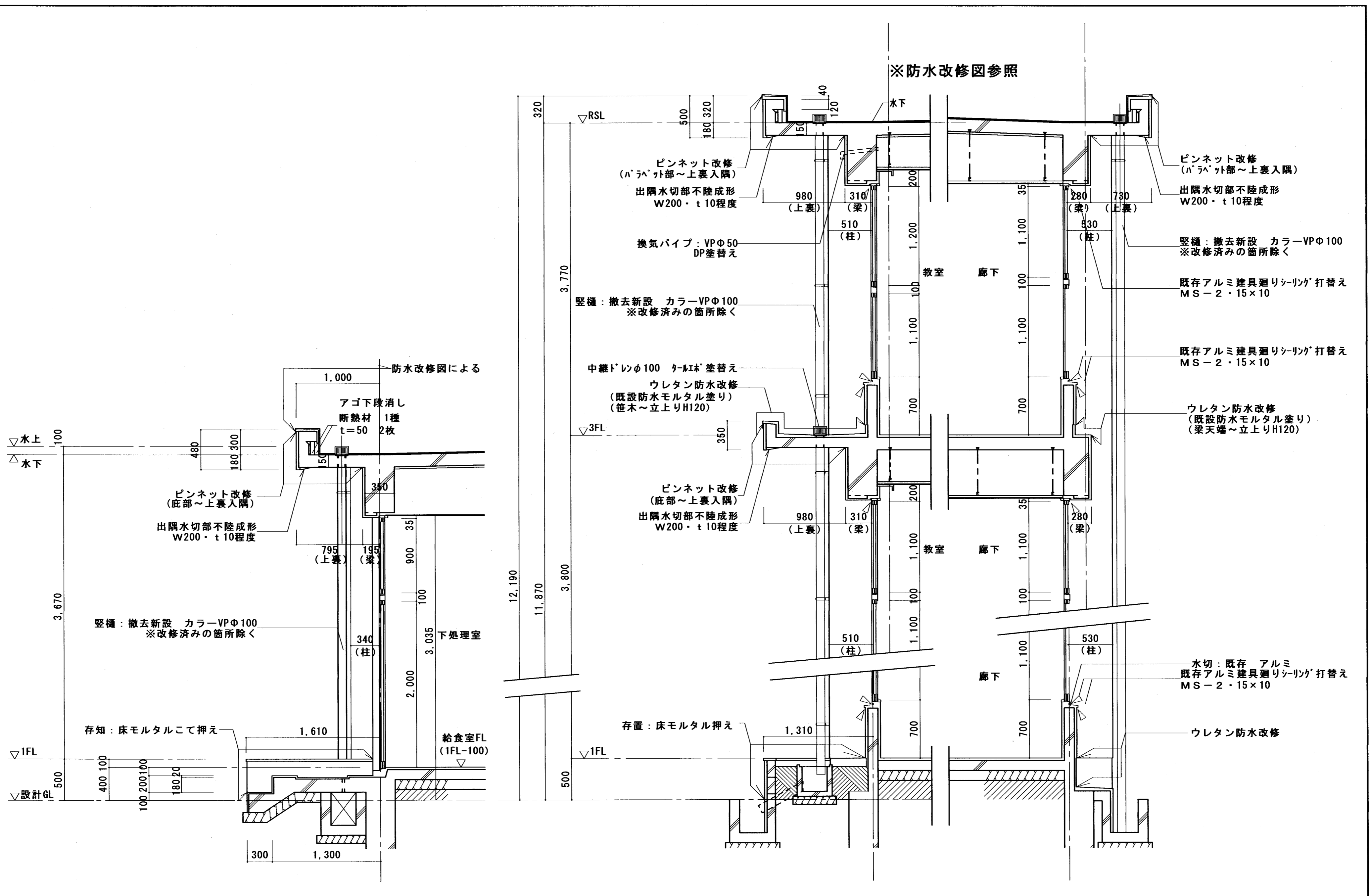


東側立面図 1/150

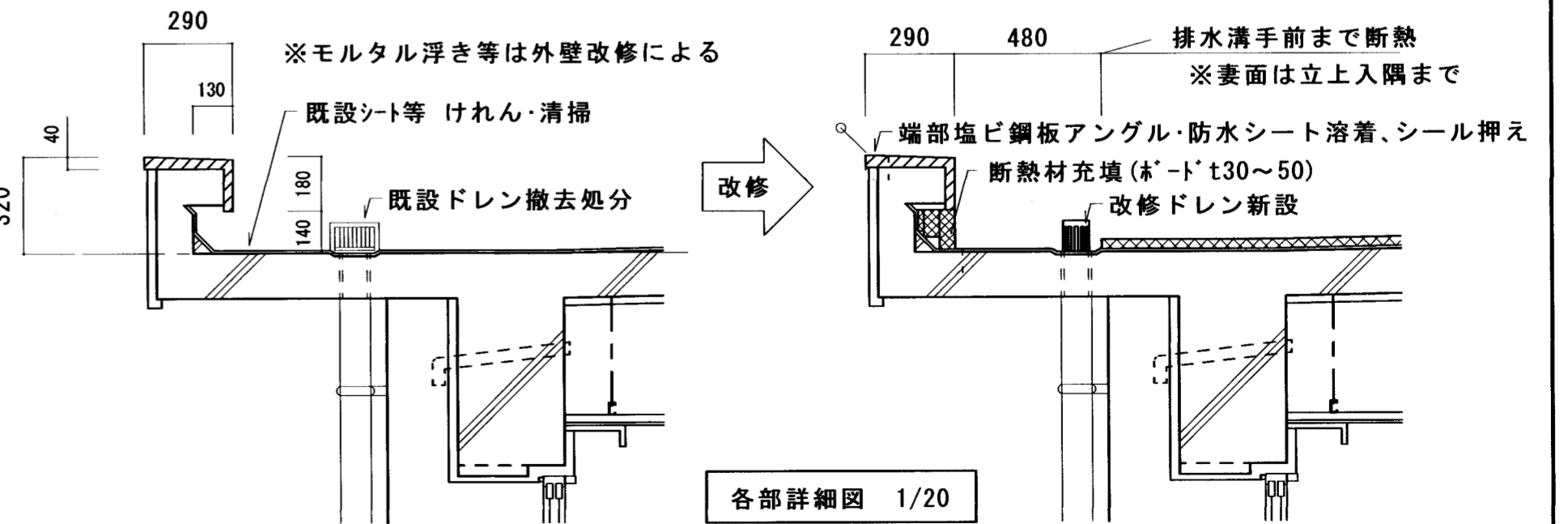
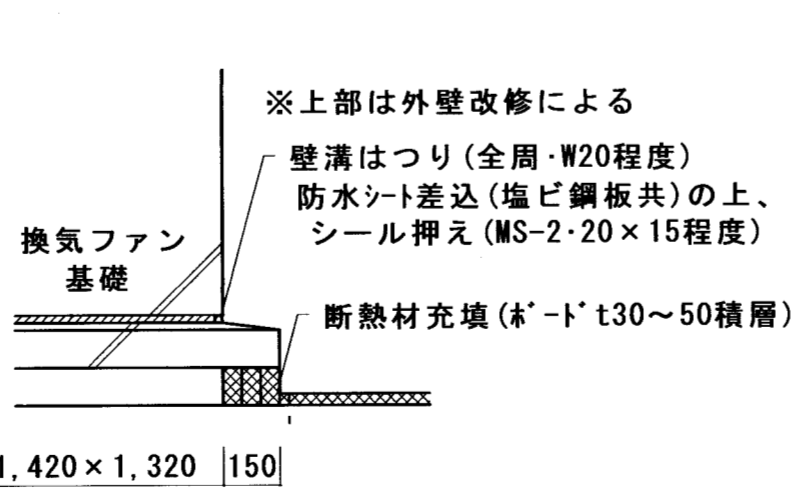
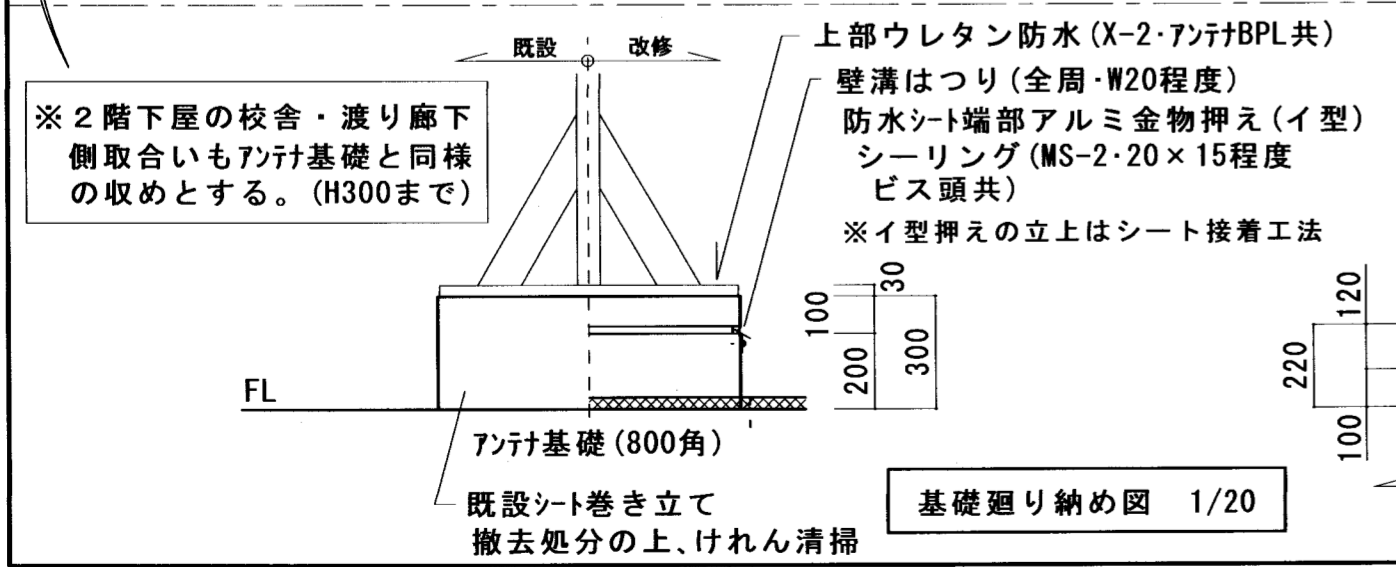
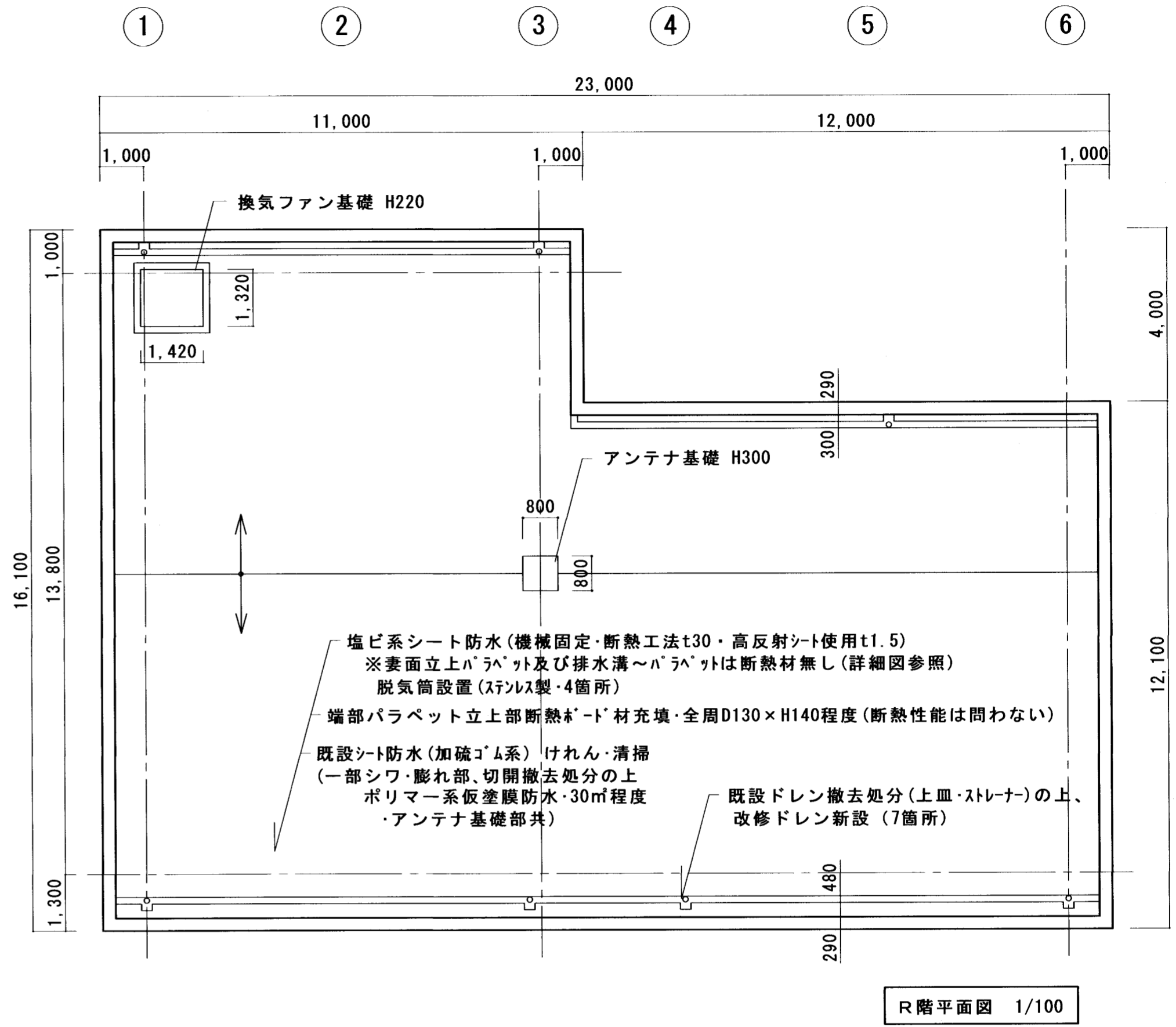
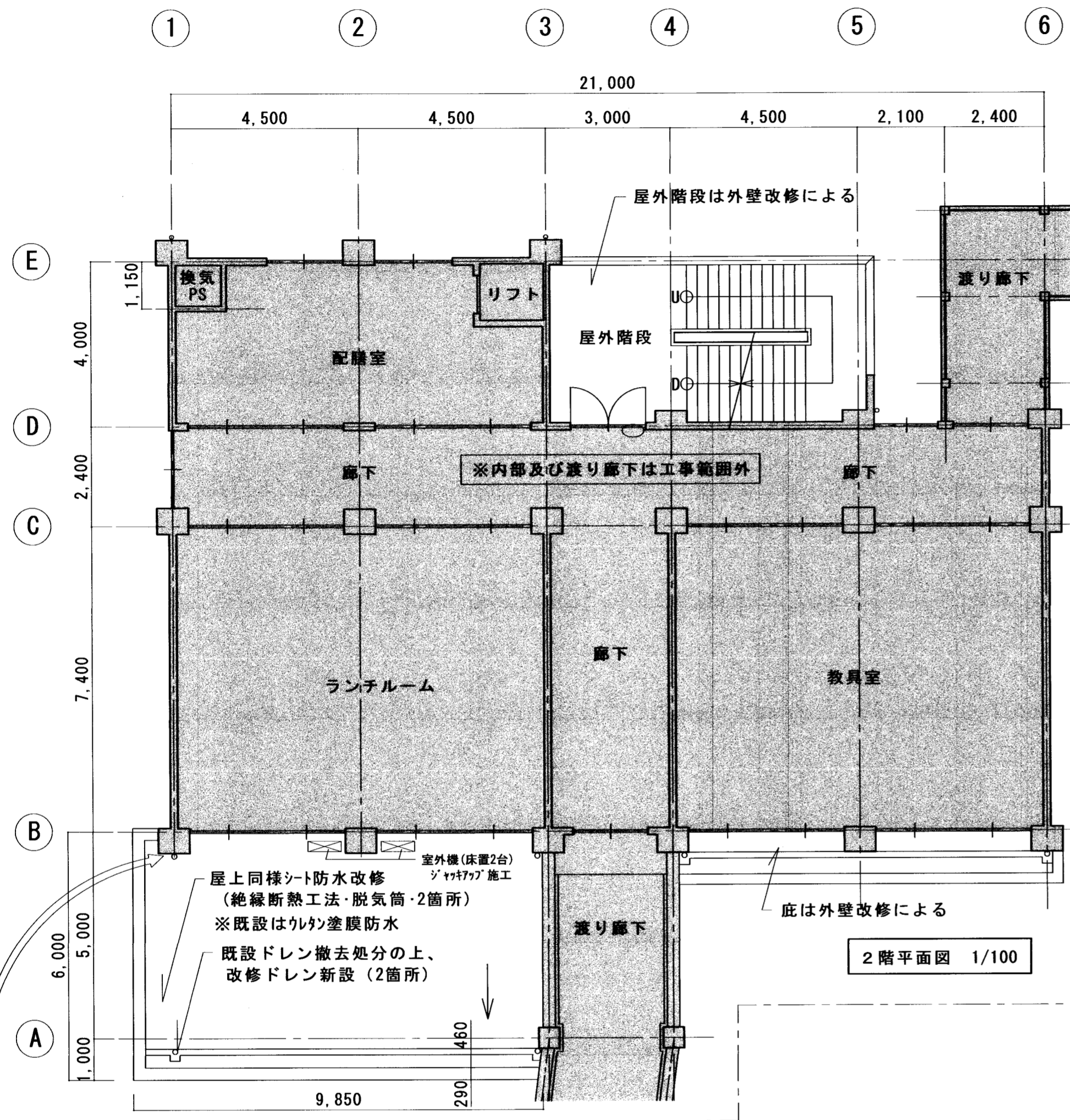


東側立面図 1/150

特記事項 ※上裏（パラペット・庇・屋外階段）の下地調整材からアスベスト検出 モルタル下地以外の箇所 集塵装置付超高压水洗工法	課長 藤田 担当課長 花畑 担当 田中	製作年月日 2022年8月	工事名称 明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事	内 5
		図面名称 既設立面図（西面・東面）	縮尺 1/150	全業 7



特記事項 ※柱・梁・壁面は複層塗材E、上裏は外装薄塗材の仕上げとする	製作者 藤田 保 監理者 田中 裕 設計者 田中 裕	製作年月日 R04年 8月	工事名称 明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事	内 6
明石市都市局住宅・建築室営繕課			図面名称 矩計図 縮尺 1/30	全業 7



特記事項	・	課長	担当課長	係長	担当	製作年月日	工事名称	内
	・					R04年 8月	明石市立鳥羽小学校北校舎外壁及び屋上防水改修工事	7
	・	明石市都市局住宅・建築室営繕課					図面名称	全業
	・						屋上防水改修図 (R階平面図・2階平面図・詳細図)	7
	・						縮尺 1/100	
	・						・20	