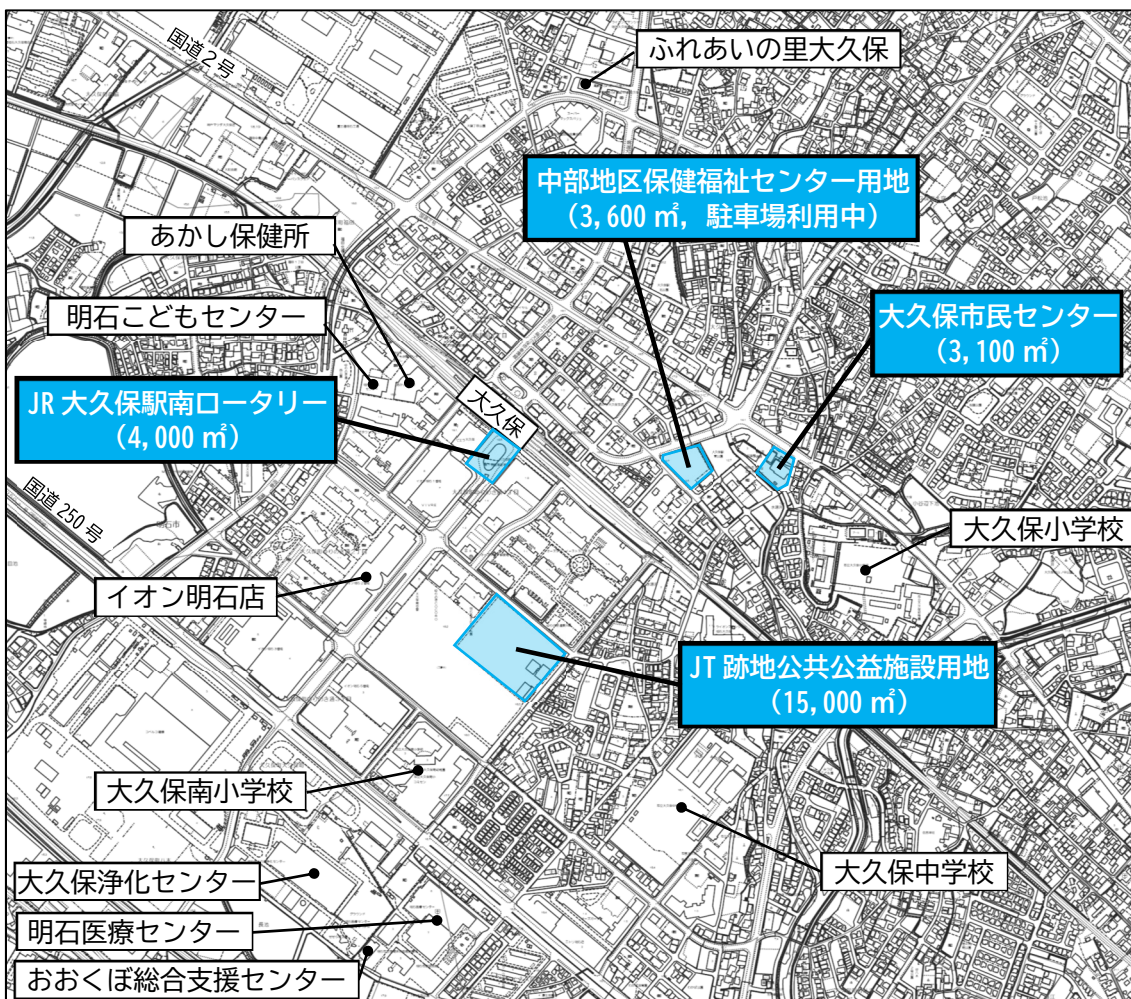


## J R大久保駅周辺市有地の利活用に向けた取組について

大久保地域の魅力向上を図るため、J R大久保駅周辺市有地の利活用に向けて取り組んでいます。今回、第1回ワークショップ～「おおくぼのまち」をみんなで考えよう～を開催しましたので報告します。



### 1 ワークショップの概要

- (1) 日 時 2023年8月20日(日) 午前の部(9:30~12:00), 午後の部(13:00~15:30)
- (2) 場 所 大久保市民センター3階 大会議室
- (3) 参加者 大久保エリアに関心や関わりのある方 計71名(午前34名, 午後37名)
- (4) テーマ 「大久保地域をより魅力あるまちにするために、J R大久保駅周辺はどんなエリアになればいいのだろうか?そのエリアにはどんな機能があればいいのだろうか?」
- (5) 内 容
  - ア 現状説明「大久保地域の公共施設と駅周辺市有地の状況」(明石市より)
  - イ 話題提供「これからのまちのつくりかた・つかいかた」(ゲスト講師より)

## ウ 参加者意見交換

上記テーマについてグループ毎に椅子を囲み、膝の上に丸い段ボールを乗せて参加者同士で話し合い、思ったことなどを段ボールに書き込んで頂きました。

その後、各参加者の意見を記入した用紙を床に並べて全員で確認し、共感した意見に「いいね」シールを貼り付けてもらい、シールの多かった意見を発表しました。

<貼り付けた「いいね」シールが多かった意見>

- ・自由に使える居場所
- ・図書館や市民ホール等の公共複合施設
- ・気軽に人が集まれる広場など
- ・J T跡地の活用
- ・J R大久保駅南ロータリーはそのまま
- ・交通の不便を解消して南北の交流を
- ・自然や緑があり、人と自然が共生できるまち
- ・個人店も大切に、T a c oバスを細い道に走らせてほしい
- ・若者も参加して意見を述べてもらいたい

### (6) 第1回ワークショップの満足度

ワークショップの終わりに参加者にアンケートを行い、満足度を確認しました。

<満足度（計65人）>

良かった53%（35人）、まあよかった37.9%（25人）、なんともいえない3%（2人）  
やや不満3%（2人）、不満1.5%（1人）

## 2 今後の進め方

今後、Webアンケートの実施や第2回ワークショップの開催を予定しています。

### (1) Webアンケート

日程：9月15日（金）～9月28日（木）（予定）

内容：第1回ワークショップでのテーマと同様

### (2) 第2回ワークショップ

日程：10月下旬～11月上旬

テーマ：J R大久保駅周辺市有地の利活用の方向性など

今回、開催したワークショップや上記(1)、(2)を踏まえ、J R大久保駅周辺市有地利活用の方向性や今後の進め方について検討し、J R大久保駅周辺エリアの市有地利活用に向けた全体構想を策定したいと考えています。

その後、それぞれの市有地について個別計画を策定し、事業に着手していく方向で検討しています。