

議案第58号関連資料  
明石市立明石商業高等学校福祉科棟建設工事請負契約について

## 1 事業の概要

本工事は、令和6年4月の明石市立明石商業高等学校福祉科開設に向けて、福祉科実習棟の建築工事を行うものです。

## 2 工事の内訳

工事内容	工事費(参考)
建築工事	482,000,000円
設計	38,000,000円
合計	520,000,000円
(消費税)	52,000,000円
総合計	572,000,000円

(参考：予算額 税込み)

令和4年度執行予定額	49,300,000円
令和5年度執行予定額(債務負担行為)	522,800,000円
総合計	572,100,000円

## 3 工事期間

契約締結の翌日から2023年(令和5年)9月30日まで

## 4 事業者選定結果

### (1) 選定方法

公募型プロポーザル方式(設計・施工一括)

### (2) 応募者数

3者

### (3) 事業予定者

神戸市中央区磯上通4丁目1番6号

大和リース株式会社神戸支店

支店長 角一 吉昭

#### (4) 提案内容

##### ① 設計概要

構造／階数	鉄骨造3階建て
延床面積	1,418.87㎡
主な室別面積	介護実習室162㎡、入浴実習室116㎡、入浴準備室60㎡、レクリエーション室147㎡、ソーシャルワーク室105㎡、職員室62㎡、ピロティ225.85㎡、その他877.85㎡
建物高さ	14.2m

##### ② 外観パース



#### 5 今後のスケジュール

令和4年6月 7月	市議会 実習棟設計・工事契約議案提出 実習棟設計・工事契約締結⇒設計着手
令和5年2月 3月 4月 9月	実習棟工事着手 福祉系高等学校等設置計画書提出（文部科学省・厚生労働省） 学科設置に係る認可申請（兵庫県教育委員会） 福祉系高等学校等指定申請書提出（文部科学省・厚生労働省） 実習棟工事完了
令和6年4月	福祉科開設