

明石市併設老人短期入所施設の特別養護老人ホーム転換整備事業者募集審査基準表

採点項目	採点目安
長期利用者数	転換数に見合った人数いること。
特養待機者数	転換数に見合った人数いること。
ショートステイ利用者への対応	既存ショートステイ利用者に配慮すること 特養転換後もショートステイのニーズに対応できること
特養増床に対する配慮	入所者の平均介護度が上がることに配慮すること 生活相談員等職員の負担増に配慮すること
認知症高齢者ケア	認知症の症状の進行を緩和し、安心して日常生活を送ることができるための取組みなど、認知症高齢者ケアに対する基本的な考え方や具体的な取組みが行われていること
事故防止・安全対策、 高齢者の権利擁護、虐待への対応	事故防止のため十分な安全対策を立て、事故防止を図っていること 高齢者の権利擁護、虐待防止対策に関する基本的な考え方や具体的な取組が行われていること
感染症対策 及び発生時の対応	新型コロナウイルス等の感染症に対するまん延防止のため十分な安全対策を立て、感染症拡大防止を図っていること。また、感染症発生時の対策が十分なされていること
法人の財務基盤	法人の過去の決算書、申告書等により、安定した財務基盤であると判断できること。